



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA SERVIZI TECNICI E MANUTENTIVI

OGGETTO

SERVIZIO DI REDAZIONE DEGLI ATTI ED ELABORATI, DI NATURA PRETTAMENTE TECNICA, INERENTI AD UNA NUOVA PROCEDURA DI GARA DA ESPLETARE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONCESSIONE DEI PARCHEGGI PRESSO IL P.O. DI PESCARA

C.F./P.IVA 01397530682

viale Renato Paolini, 45
65124 PESCARA (PE)

tel. 085/4253103

www.ausl.pe.it

ELABORATO

PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO

DATA

NOVEMBRE
2024

VISTI ED AUTORIZZAZIONI

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Roberto BREDA

Assistente al RUP
Dott. Antonello SCUDIERI

Progettista
Arch. Vincenzo DI TOMMASO

Collaboratore alla progettazione
Arch. Michele SANTINI

Elaborato

T A V 0 4

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

STIMA INCASSI E COSTI GESTIONE	costo annuo previsto	ARCO TEMPORALE DAL 01/01/2025 AL 31/12/2034										
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	TOTALI
INCASSI ANNUI PRESUNTI	203.271,16 €	203.000,00 €	203.000,00 €	203.000,00 €	203.000,00 €	203.000,00 €	203.000,00 €	203.000,00 €	203.000,00 €	203.000,00 €	203.000,00 €	2.030.000,00 €
spese utenze e costi bancari	1.500,00 €	1.500,00 €	1.530,00 €	1.560,60 €	1.591,81 €	1.623,65 €	1.656,12 €	1.689,24 €	1.723,03 €	1.757,49 €	1.792,64 €	16.424,58 €
costi personale	83.588,76 €	83.588,76 €	85.168,59 €	86.778,27 €	88.418,38 €	90.089,49 €	91.792,18 €	93.527,05 €	95.294,72 €	97.095,79 €	98.930,90 €	910.684,13 €
ammortamento costo investimento iniziale - sistema tipo o similare Skidata	145.056,80 €	14.505,68 €	14.505,68 €	14.505,68 €	14.505,68 €	14.505,68 €	14.505,68 €	14.505,68 €	14.505,68 €	14.505,68 €	14.505,68 €	145.056,80 €
ammortamento costo investimento iniziale - lavori di sistemazione	71.060,58 €	7.106,06 €	7.106,06 €	7.106,06 €	7.106,06 €	7.106,06 €	7.106,06 €	7.106,06 €	7.106,06 €	7.106,06 €	7.106,06 €	71.060,58 €
manutenzione sistema tipo o similare Skidata	3.115,92 €	0,00 €	0,00 €	3.115,92 €	3.178,24 €	3.241,80 €	3.306,64 €	3.372,77 €	3.440,23 €	3.509,03 €	3.579,21 €	26.743,84 €
manutenzione verde	2.000,00 €	0,00 €	2.040,00 €	2.080,80 €	2.122,42 €	2.164,86 €	2.208,16 €	2.252,32 €	2.297,37 €	2.343,32 €	2.390,19 €	19.899,44 €
manutenzione illuminazione	200,00 €	0,00 €	204,00 €	208,08 €	212,24 €	216,49 €	220,82 €	225,23 €	229,74 €	234,33 €	239,02 €	1.989,94 €
manutenzione segnaletica	2.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.500,00 €
canone concessorio	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	600.000,00 €
TOTALE COSTI		166.700,50 €	170.554,33 €	175.355,41 €	177.134,83 €	178.948,03 €	183.295,66 €	182.678,37 €	184.596,82 €	186.551,70 €	188.543,69 €	1.794.359,32 €
TOTALE UTILE												235.640,68 €

N.B. tutti gli importi sono iva di legge esclusa